

[COPROPRIÉTÉ] COMPRENDRE LA COPROPRIÉTÉ POUR MIEUX VENDRE

Assimilez les fondamentaux de la copropriété, délivrez la bonne information !

 CCI NANTES-ST-NAZAIRE

Objectifs

Assimiler les fondamentaux de la copropriété
Comprendre les mécanismes de fonctionnement d'une copropriété et les appliquer
Savoir délivrer les bonnes informations

Public

Débutants, négociateurs, comptables, assistants.
Cette formation ne nécessite pas de prérequis.

Modalités pédagogiques

Equipe pédagogique :
Professionnels de l'immobilier

Méthodes :
Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques
Support pédagogique remis aux stagiaires
Quizz
groupe de 4 à 12 participants

Validation / Certification

Évaluation des connaissances acquises en fin de formation (QCM)
Attestation de formation

1 jour, 7h

360 € net

Code : FESI1008
360 € net par personne
Horaires de formation :
8h30-12h30 - 14h-17h

A Nantes

- 04 Juin 2021
- 26 Novembre 2021

A La Roche sur Yon

- 24 Mars 2021
- 01 Octobre 2021

Dernière modification : 20-01-2021

[COPROPRIÉTÉ] COMPRENDRE LA COPROPRIÉTÉ POUR MIEUX VENDRE

Assimilez les fondamentaux de la copropriété, délivrez la bonne information !

 CCI NANTES-ST-NAZAIRE

Programme

Comprendre la copropriété

- Les différents types de copropriétés
- Les organes de la copropriété
- La loi du 10 juillet 1965 modifiée par la loi ALUR
- Le règlement de copropriété et l'état descriptif de division, deux outils pour renseigner l'acquéreur
- Le rôle du syndic dans la vente
- Collecter les bonnes informations pour bien vendre
- Comprendre la distinction entre parties communes et parties privative

Bien vendre en copropriété

- La destination de l'immeuble
- Connaître les droits et les obligations des copropriétaires
- Comprendre la vente en copropriété
- Savoir expliquer les documents à l'acquéreur (PV, carnet, d'entretien, la fiche synthétique)
- Expliquer les travaux décidés
- Appréhender les impossibilités de vendre
- Les bases de la comptabilité

1 jour, 7h

360 € net

Code : FESI1008

360 € net par personne

Horaires de formation :

8h30-12h30 - 14h-17h

A Nantes

- 04 Juin 2021

- 26 Novembre 2021

A La Roche sur Yon

- 24 Mars 2021

- 01 Octobre 2021

Dernière modification : 20-01-2021