



LES ENJEUX

Tirer parti de la situation de carrefour entre deux métropoles dynamiques et à l'image forte, Nantes et Angers.

Le Pays d'Ancenis est impacté par des grands projets structurants (le nouveau franchissement de la Loire à l'Est d'Ancenis, les liaisons routières structurantes vers l'axe Clisson/A83 et vers Cholet) et dispose d'un foncier d'activités important et bien connecté.



Reconnaître et assumer des vocations distinctes aux différents territoires

composant le Pays d'Ancenis. Doté d'une identité solide avec un pôle reconnu autour d'Ancenis, le territoire se différencie par des sous-bassins de vie aux rythmes de développement différents : un sud et sud-ouest sous forte influence nantaise, et un nord plus rural.

Diversifier les moteurs du développement :

- un secteur industriel puissant aujourd'hui très concentré autour des biens d'équipement et de l'agroalimentaire, et de quelques entreprises clé : une force pour le territoire mais aussi un facteur de fragilité pour certains secteurs en difficulté,
- améliorer les partenariats entre donneurs d'ordre et sous-traitants, initier des clusters,
- renforcer l'économie résidentielle et le commerce de proximité pour répondre aux besoins d'un nouveau profil d'habitants (rurbains) et en faire une opportunité pour renouveler l'économie du territoire.



Attirer et développer les compétences :

- en **anticipant les besoins** de formation et en capitalisant les compétences industrielles pour se préparer aux mutations du territoire,
- en rendant le **territoire attractif** pour fixer notamment les couples bi-actifs : qualité de vie, logements, mobilité, équipements, commerces et services, loisirs-culture.

Pays d'Ancenis



CHIFFRES CLÉS & ENJEUX

Janvier 2016



LES HOMMES

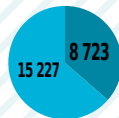
61 457
habitants en 2012

1,65 %
Taux de variation
annuel moyen (2007-2012)
(Loire-Atlantique : 1,05%)

Migrations domicile-travail en 2012

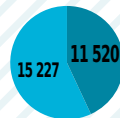
Occupation des emplois par :

- des habitants du territoire
- des personnes extérieures au territoire

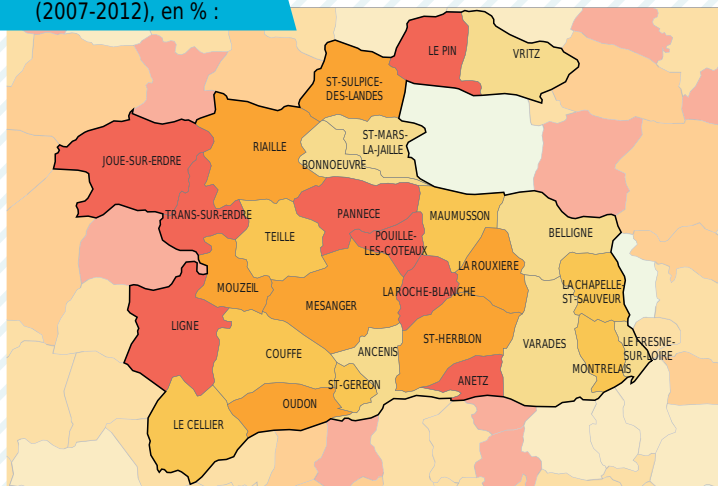


Les actifs qui :

- travaillent sur le territoire
- quittent le territoire pour travailler



Taux de variation annuel moyen de la population (2007-2012), en % :



Faire avancer toutes les envies d'entreprendre

www.NantesStNazaire.cci.fr

@CCINantes

info.clients@nantesstnazaire.cci.fr

Nantes

Centre des Salorges
16, quai Ernest Renaud
CS 90517
44105 Nantes cedex 4
Tél. 02 40 44 60 00
Fax 02 40 44 60 90

Saint-Nazaire

Hôtel Consulaire
35, avenue du Général de Gaulle
CS 70405
44602 Saint-Nazaire cedex
Tél. 02 40 44 60 00
Fax 02 40 66 68 35

Ancenis

Espace Entreprendre
Aéropôle - 6, place H. Boucher
44150 Ancenis
Tél. 02 40 44 62 92
Fax 02 40 44 62 89

Châteaubriant

16, rue des
Vauzelles
44110 Châteaubriant
Tél. 02 40 44 61 44
Fax 02 40 44 61 18

CONTACTS



LES ENTREPRISES

3 299

établissements
du secteur marchand
en 2014 dont
1 165 établissements
artisans, soit 35%

124

nouveaux établissements
immatriculés en 2014
au Registre du Commerce
et des Sociétés

23 933

emplois
en 2012, en hausse de
1% par an depuis 2007
(Loire-Atlantique : 1,03%)

15 772

emplois salariés
privés fin 2014



COMMERCE

3 502

emplois
commerce
de gros inclus
15% de l'emploi total
(Loire-Atlantique : 13%)

Commerce de détail en 2014

(Observatoire des Locaux Commerciaux CCI) :

- **396 commerces, 1 658 ETP** (équivalent temps plein), **101 180 m²** de surfaces de vente (5% de la surface de vente du département).
- Densité commerciale : **1 646 m²** de surfaces couvertes pour 1 000 habitants (Loire-Atlantique : 1 503 m² pour 1 000 habitants).



SERVICES

10 829

emplois
45% de l'emploi total
(Loire-Atlantique : 64%)

Emploi tertiaire (hors commerce)

- **19%** dans l'hébergement médico-social et l'action sociale (Loire-Atlantique : 12%)
- **10%** dans les transports et l'entreposage (Loire-Atlantique : 8%)



CONSTRUCTION

2 353

emplois
10% de l'emploi total
(Loire-Atlantique : 7%)



INDUSTRIE

6 046

emplois
25% de l'emploi total
(Loire-Atlantique : 13%)

L'emploi industriel :
36% dans la fabrication de machines et équipements divers (Loire-Atlantique : 8%)

25% dans les industries agricoles et alimentaires (Loire-Atlantique : 18%)



AGRICULTURE

1 220

emplois (INSEE), en 2012

5% de l'emploi total, (Loire-Atlantique : 2%)

747

exploitations agricoles
en 2010 (11% des exploitations en Loire-Atlantique)



TOURISME

5

hôtels classés
(Loire-Atlantique : 209)
avec **192** chambres
(2% de la capacité hôtelière
du département)

4

campings classés

308

emplacements

774

résidences secondaires
3% des logements

QUELQUES ENTREPRISES

Reconnus : Toyota, Groupe Terrena, Aubret, Groupe CMF, SAH Leduc, IDEA Transport, Thiévin, Monnier, Landais André TP, PLS, Coophavet, Manitou BF...

PME leaders dans leur domaine : Fonderie Bouhyer ; Harpes Camac : 2^{ème} fabricant mondial de harpes et seul en France ; Stramatel : 2^{ème} fabricant français de tableaux d'affichage électroniques ; Aplix : 2^{ème} fabricant mondial de système auto-agrippant...



LES GRANDS PROJETS



INFRASTRUCTURES

Des projets importants mais des retards à prévoir faute de moyens financiers.

- **Mise à 2x2 voies** de l'axe Cholet - Beaupréau - Ancenis.

- **Nouveau franchissement** de la Loire à l'Est d'Ancenis,
- **Projet de liaison routière** structurante départementale entre Savenay, Ancenis et Clisson,



EQUIPEMENTS

- **Aménagement d'un nouveau quartier de gare à Ancenis** pour 2020 : 550 logements, tertiaire, nouveau cinéma, pôle d'échange multimodal, nouveau terminus technique...
- **Construction d'un office de tourisme intercommunal à Ancenis** entre la Loire et le château pour 2017.
- **Nouveau collège à Varades** pour 2020.



ZONES D'ACTIVITÉS

- **Création de deux nouvelles zones d'activités structurantes** à St-Herblon (Les Grandes Merceries) et à Mouzeil (Les Mesliers) à moyen terme.
- **Création d'une zone industrielle/logistique phare** à la Bricauderie (St-Géréon/Ancenis) à long terme.

